MAGIC VILLAGE

by pininfarina

Primer proyecto inmobiliario de lujo en Orlando FL, firmado por Pininfarina

Casa de Vacaciones
CON DISEÑO INNOVADOR
MAGIC VILLAGE BY PININFARINA

Diseño y Hospitalidad EN PERFECTA ARMONÍA

Magic Village by Pininfarina es un proyecto innovador que combina la perfección, sofisticación en diseño de la firma Pininfarina y la excelencia en hospitalidad de Magic Village, a pasos de Disney World. Ideal para inversionistas que buscan comodidad y exclusividad, en un condominio de vacaciones en Orlando, EE UU ofreciendo alta apreciación de su inmueble y la posibilidad de alquiler en dólares americanos.

La marca italiana Pininfarina, ícono global reconocido por la arquitectura y diseño de marcas prestigiosas como Ferrari, Rolls-Royce y Maserati. Firmaron por primera vez un proyecto de inmobiliarias de lujo ubicado en Orlando, FL.

DESIGN BY

pininfarina

INTERIOR DESIGN BY

Design407
concept

Mejor Condominio DE LUJO CON SERVICIOS DE HOTELERÍA

- Conserje y servicios hoteleros
- Casas de 3 y 4 suites
- Recepción bilingüe
- Restaurante y eventos
- Condominio con portería
- Clubhouse con piscina climatizada, gimnasio y centro para niños
- Cancha de tenis
- Cancha de voleibol de arena
- Equipos de mantenimiento y limpieza

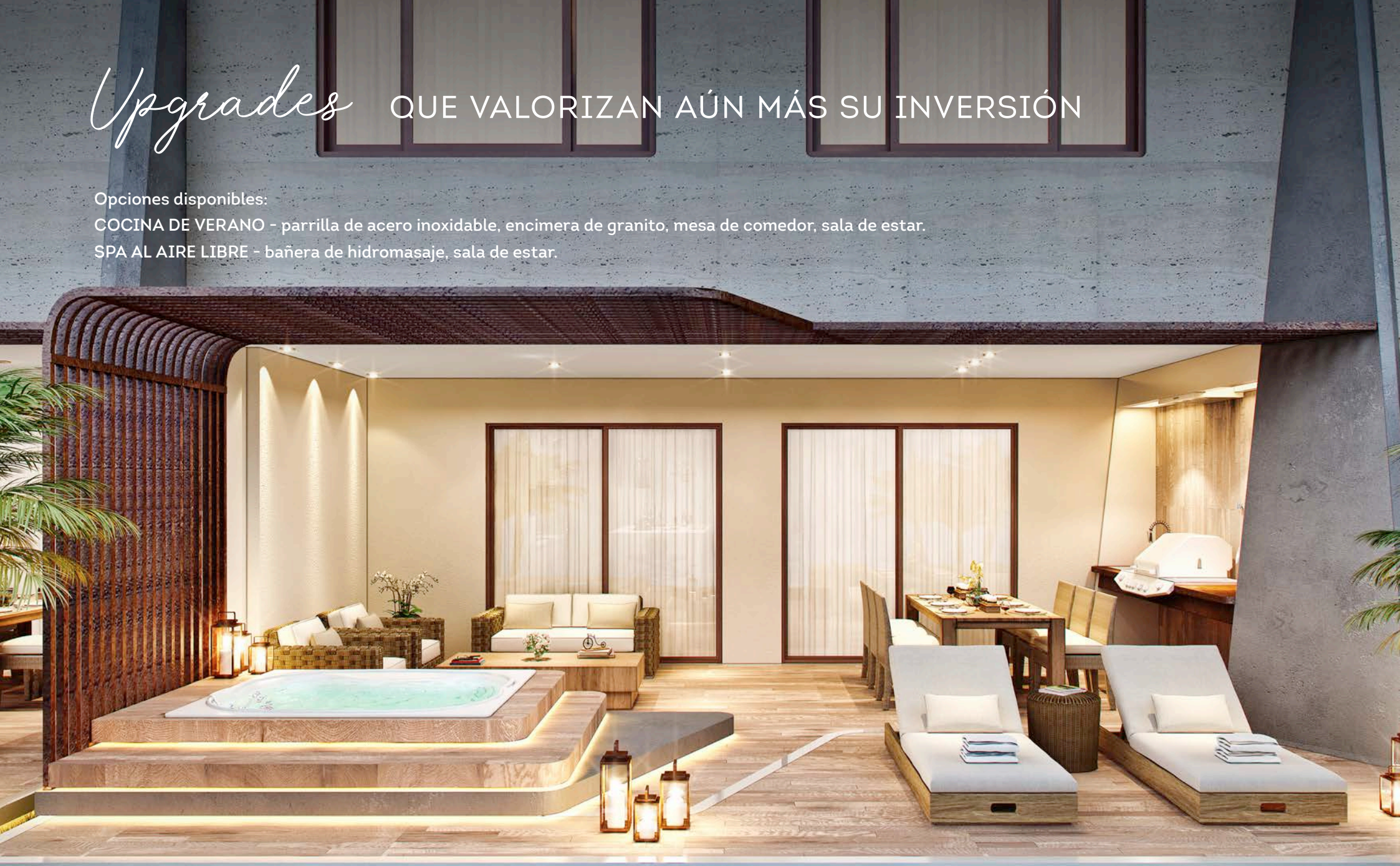
Paquete de Muebles Y ALTO ESTÁNDAR DE DECORACIÓN

Asegure la comodidad de tener una casa en Orlando con alto nivel de decoración y el máximo de sofisticación.
Con el paquete de muebles puede disfrutar su casa completamente lista para pasar las vacaciones o alquilar.

Diseño de interiores por Design407.

Upgrades QUE VALORIZAN AÚN MÁS SU INVERSIÓN

Opciones disponibles:
COCINA DE VERANO - parrilla de acero inoxidable, encimera de granito, mesa de comedor, sala de estar.
SPA AL AIRE LIBRE - bañera de hidromasaje, sala de estar.



Consulte todas las actualizaciones disponibles para su unidad.

Mejor Ubicación PARA UNA EXPERIENCIA ÚNICA

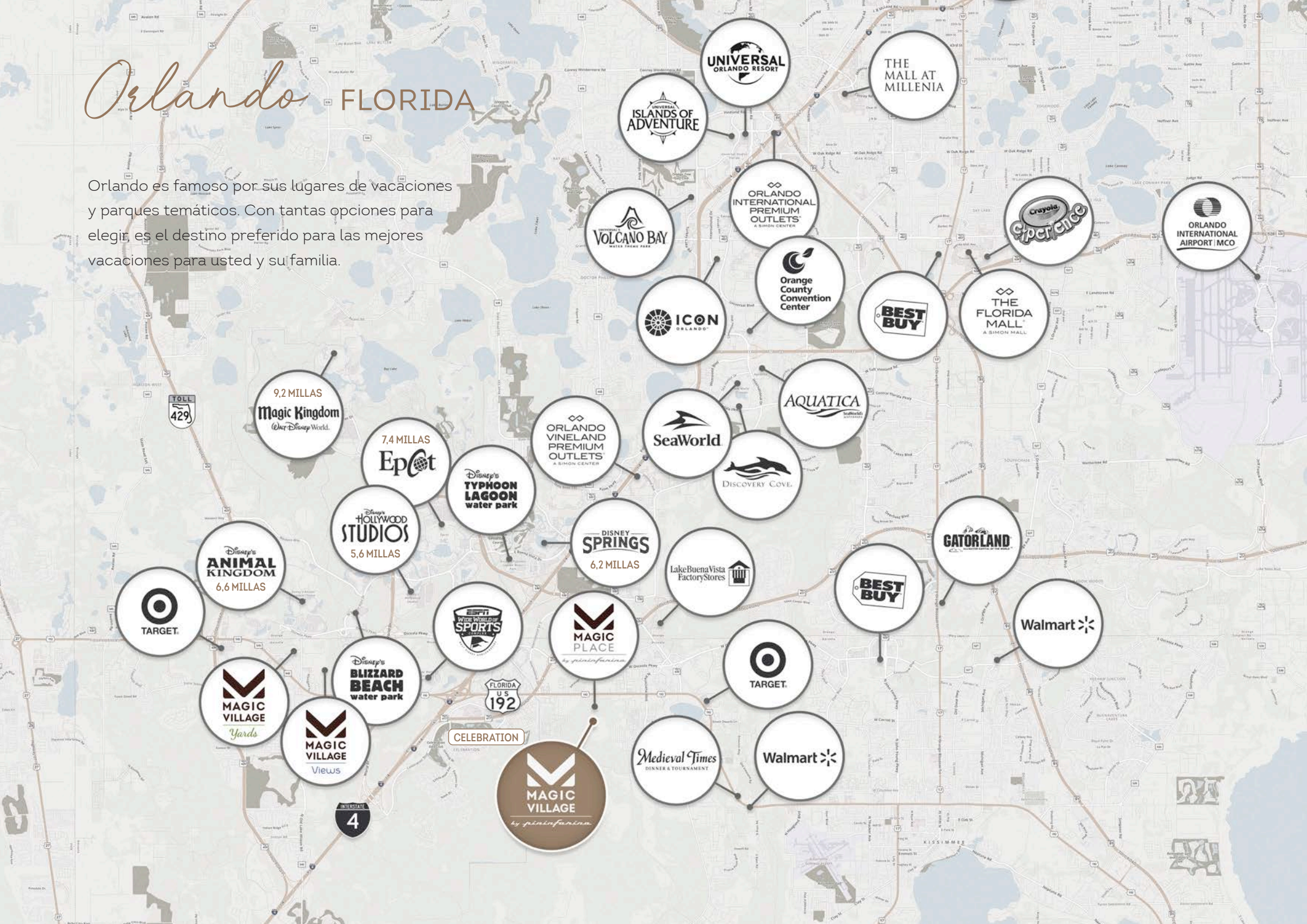
Magic Village by Pininfarina está ubicado en una de las regiones más privilegiadas de la ciudad. Esta área presenta gran potencial de crecimiento y desarrollo económico, lo que justifica su popularidad entre inversionistas internacionales. Estratégicamente ubicada en el destino número uno de vacaciones familiares en el mundo.

Según Forbes Magazine, Orlando Fl es elegida como la mejor ciudad para inversión en propiedades, debido a sus 75 millones de visitantes anuales. También como la ciudad número uno para eventos corporativos y convenciones en los E.E.U.U.

El mercado turístico regional, encabezado por los parques temáticos, atrae familias que buscan estancias de vacaciones que varían de 7 a 14 días durante todo el año. Así, la localidad se destaca como un de los factores principales que justifican la gran oportunidad de retorno sobre la inversión.

Orlando FLORIDA

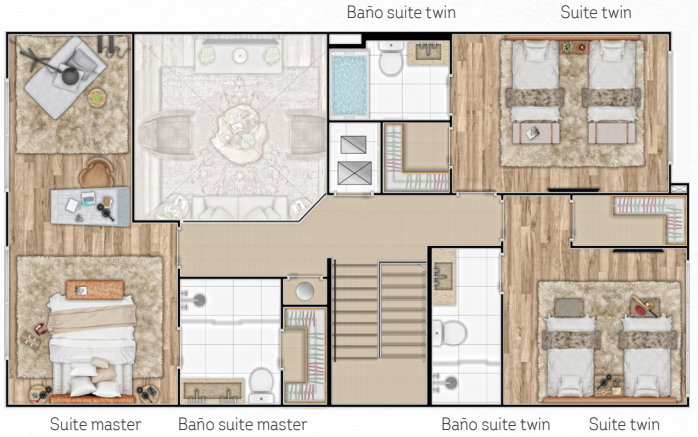
Orlando es famoso por sus lugares de vacaciones y parques temáticos. Con tantas opciones para elegir, es el destino preferido para las mejores vacaciones para usted y su familia.



Plano de Planta CASAS DE 4 O 3 SUITES

1º PISO

2º PISO



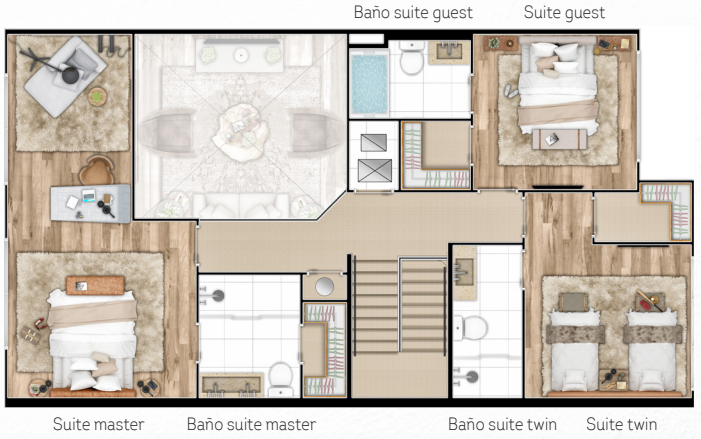
Capri

4 SUITES

4 suites y 1 baño de invitados
Metraje total: 3,063 sqft (284.56 m²)
Metraje interior (a/c): 2,308 sqft (214.42 m²)

1º PISO

2º PISO



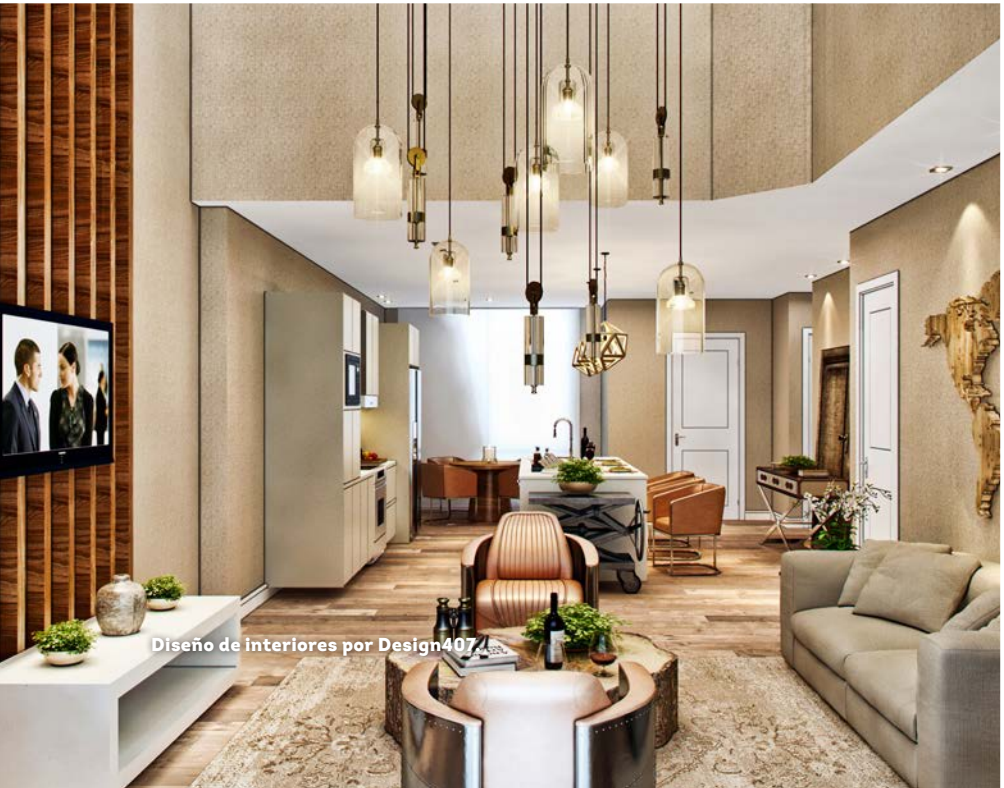
Rome

3 SUITES

3 suites y 1 baño de invitados
Metraje total: 2,900 sqft (269.41 m²)
Metraje interior (a/c): 2,128 sqft (197.69 m²)

Las métricas mencionadas anteriormente están sujetas a cambios en la construcción.

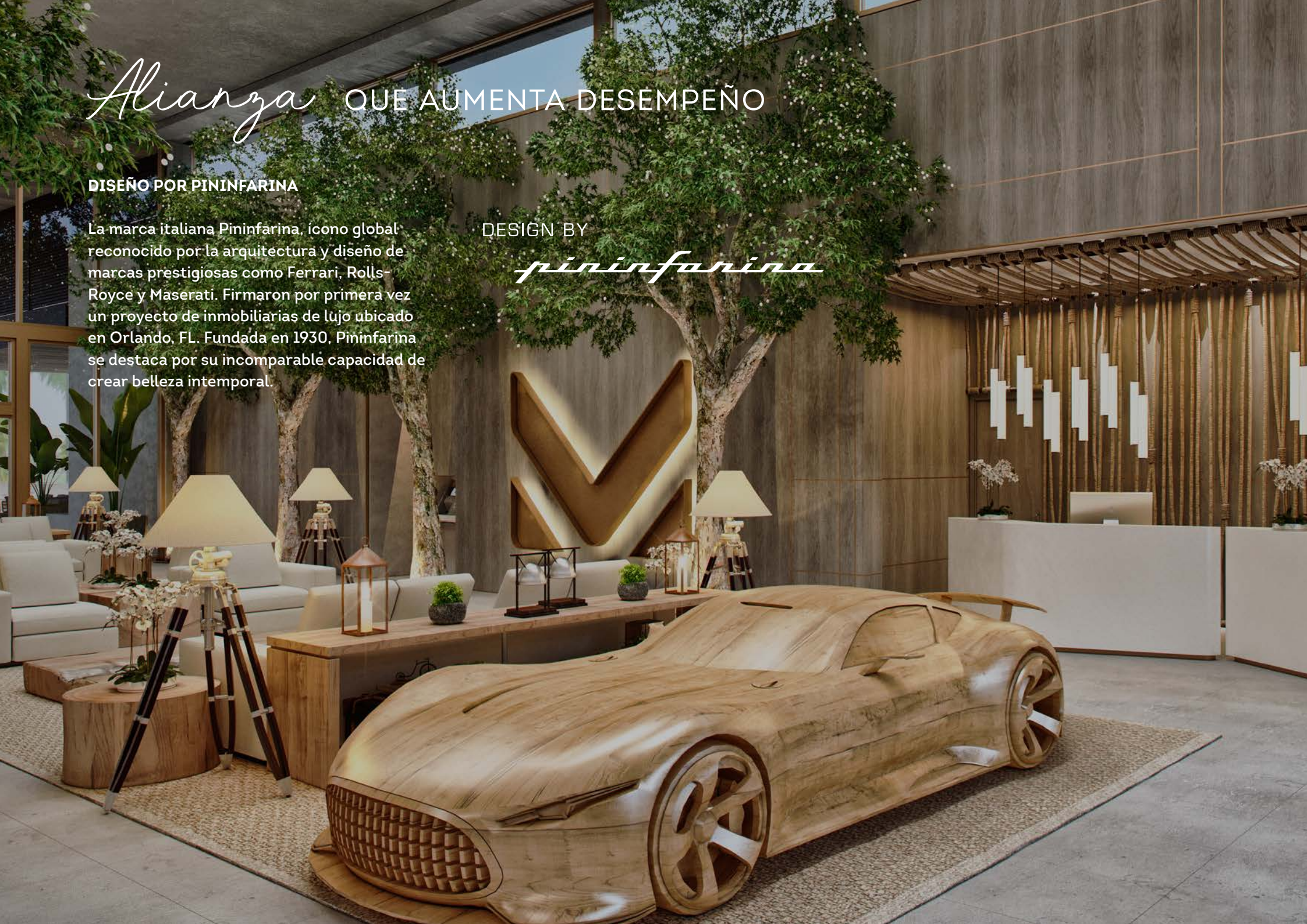
Mapa DE LA PROPIEDAD



Diseño de interiores por Design407

Diseño de interiores por Design407.

Coffee Shop
Caffè Latte
Cappucino



Alianza QUE AUMENTA DESEMPEÑO

DISEÑO POR PININFARINA

La marca italiana Pininfarina, ícono global reconocido por la arquitectura y diseño de marcas prestigiosas como Ferrari, Rolls-Royce y Maserati. Firmaron por primera vez un proyecto de inmobiliarias de lujo ubicado en Orlando, FL. Fundada en 1930, Pininfarina se destaca por su incomparable capacidad de crear belleza intemporal.

DESIGN BY

pininfarina

Alianza que Genera MAYOR OCUPACIÓN Y GANANCIAS

RESERVAS POR WYNDHAM

Aumento en el potencial de ingresos mediante el programa de alquiler impulsado por los canales de reserva de Wyndham Hotels & Resorts, la más grande compañía de franquicias de hoteles en el mundo. Pertenecemos a su colección global de hoteles de lujo The Registry Collection, que logra distribución global en 80 países, recibiendo más de $ 4 mil millones de ingresos de habitación reservadas en nombre del sistema de hoteles.

Dicha asociación estratégica con Wyndham ha contribuído a expandir la distribución global de nuestros townhomes en Orlando, lo que nos diferencia de la competencia. Ya que la comercialización es facilitada por un equipo de ventas global que expone nuestras townhomes por medio del escaparate de productos Wyndham, en los principales canales de reserva como Hotels.com, Booking, y Expedia, entre otros.

POWERED BY
WYNDHAM
HOTELS & RESORTS

Magic COMPANIES

En Magic Companies, nos enorgullecemos de nuestra experiencia en el mercado inmobiliario internacional y en la experiencia en administración de propiedades en el corredor turístico de Orlando, entregando proyectos de lujo innovadores con servicios personalizados. Nuestro concepto se destaca por ofrecer servicios únicos, amenidades hoteleras, administración de propiedades y retorno de las ganancias de inversión a través de alquileres a corto plazo.

Establecemos nuestros estándares de calidad al más alto nivel, lo que se refleja no solo en nuestros proyectos únicos, sino también en nuestra atención a los detalles, la transparencia y la selección de profesionales respetados y talentosos con alta experiencia en la administración y el alquiler de comunidades vacacionales.

Nuestra dedicación en la satisfacción del cliente y la búsqueda de formas de mejorar su experiencia, nos llevó a ofrecer una estructura de apoyo completa que incluye la presentación de nuestro equipo de relación con el propietario que se compromete a guiarlo desde la compra hasta la entrega de su hogar.

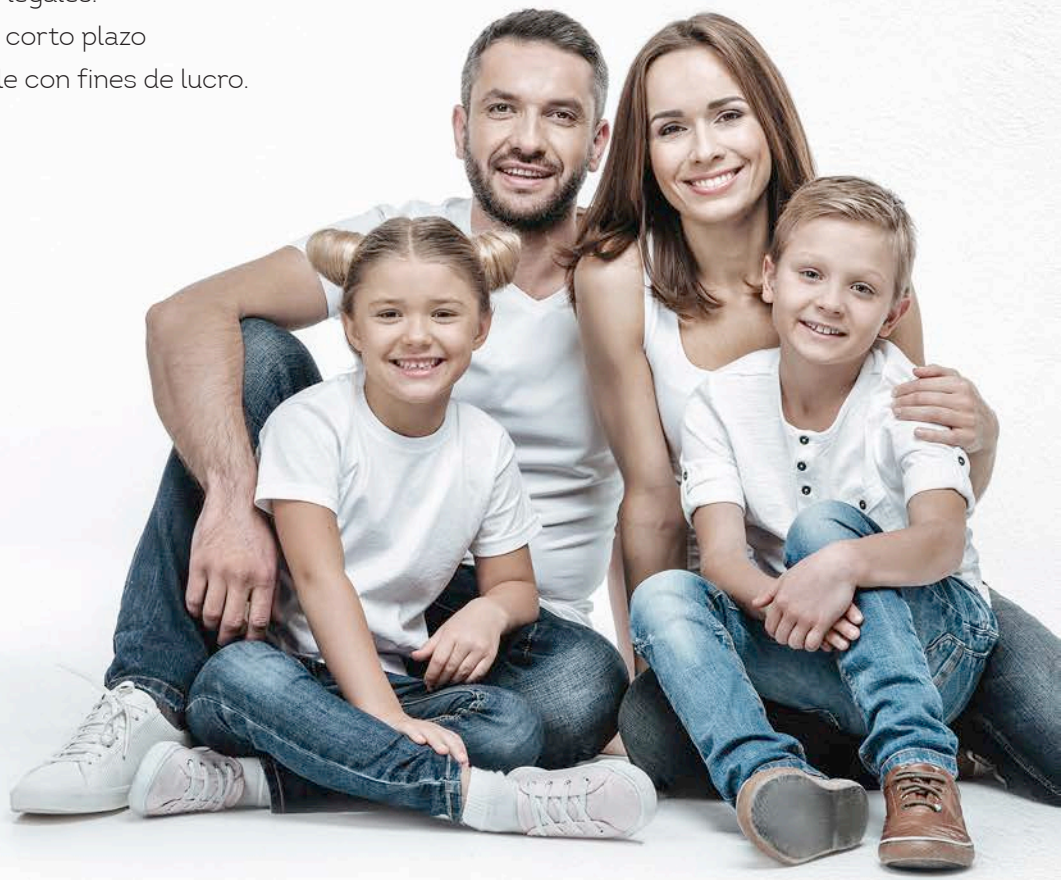
Soporte completo en todas las etapas del proyecto:

- Estructura completa para la mejor compra.
- Apoyo en los procedimientos legales.
- Preparación para alquileres a corto plazo
- Administración de su inmueble con fines de lucro.

Visita: magiccompanies.com

100%
CALIDAD PREMIUM
GARANTIZADO

MAGIC
COMPANIES



Proyectos POR MAGIC COMPANIES

MAGIC VILLAGE YARDS

El primer proyecto de Magic Companies. Un emprendimiento exitoso con 180 casas vendidas en su primer año. Las villas combinan simplicidad y sofisticación fusionadas con diseño contemporáneo.

MAGIC VILLAGE VIEWS

Tras el gran éxito del primer proyecto, continuamos mejorando nuestro negocio para hacer realidad nuestra magia. Este condominio se compone de 195 casas las cuales fueron vendidas en solo 18 meses.

MAGIC PLACE AT CELEBRATION

Inspirado en las colinas de paisajes italianos, Magic Place revolucionara el horizonte de Florida Central. Este proyecto actualmente en desarrollo, combina espacios comerciales, residenciales y culturales.

MAGIC
COMPANIES

magicvillagebypininfarina.com

© Magic Village by Pininfarina - Todos los derechos reservados. Imágenes y proyectos propuestos de naturaleza conceptual están sujetos a alteraciones (en el todo o por parte) en cualquier momento sin aviso previo.
Las informaciones e imagines en este material de mercadeo están destinados exclusivamente a fortalecer las informaciones generales sobre los proyectos de Magic Village 3 LLC.