MAGIC VILLAGE

by pininfarina

Primeiro Projeto Imobiliário de Luxo em Orlando FL, assinado pela Pininfarina

Casa de férias
COM DESIGN INOVADOR
MAGIC VILLAGE BY PININFARINA

Design e Hospitalidade EM PERFEITA HARMONIA

O Magic Village by Pininfarina é um projeto único e inovador que une com perfeição, sofisticação em design e excelência em hospitalidade. Idealizado para investidores que buscam conforto e exclusividade, o condomínio de férias em Orlando ainda possibilita renda com a locação, dispõe de serviços de hotel cinco estrelas e área de lazer completa.

Reconhecido internacionalmente por realizar projetos para marcas como Ferrari e Rolls-Royce, o escritório de design italiano Pininfarina assina, pela primeira vez, o projeto de um empreendimento de luxo em Orlando, Flórida. Fundada em 1930, Pininfarina é ícone global do estilo italiano e é reconhecida pela capacidade incomparável de criar beleza atemporal.

DESIGN BY

pininfarina

INTERIOR DESIGN BY

Design407 concept

Condomínio de Luxo COM SERVIÇOS 5 ESTRELAS

- Concierge e serviços de hotel
- Casas de 3 e 4 suítes
- Recepção bilíngue
- Restaurante e eventos
- Condomínio com portaria
- Clubhouse com piscina aquecida, academia e brinquedoteca
- Quadra de tênis
- Quadra de vôlei de areia
- Equipes de limpeza e manutenção

Kit Mobilia E DECORAÇÃO DE ALTO PADRÃO

Garanta a comodidade de ter uma casa em Orlando, com alto padrão de decoração, conforto e o máximo de sofisticação. Proporcionar a satisfação de entregar uma casa completamente pronta para curtir as férias ou alugar, é mais um serviço exclusivo do Magic Companies.

Design de interiores por Design407.

Upgrades QUE VALORIZAM AINDA MAIS SEU INVESTIMENTO

Criamos opções exclusivas de upgrades para sua nova casa.
VARANDA GOURMET: churrasqueira inox, bancada de granito, mesa de jantar e área de estar.
SPA: banheira de hidromassagem e área de estar.

Consulte o upgrade disponível para sua unidade.

Melhor Localização PARA UMA EXPERIÊNCIA ÚNICA

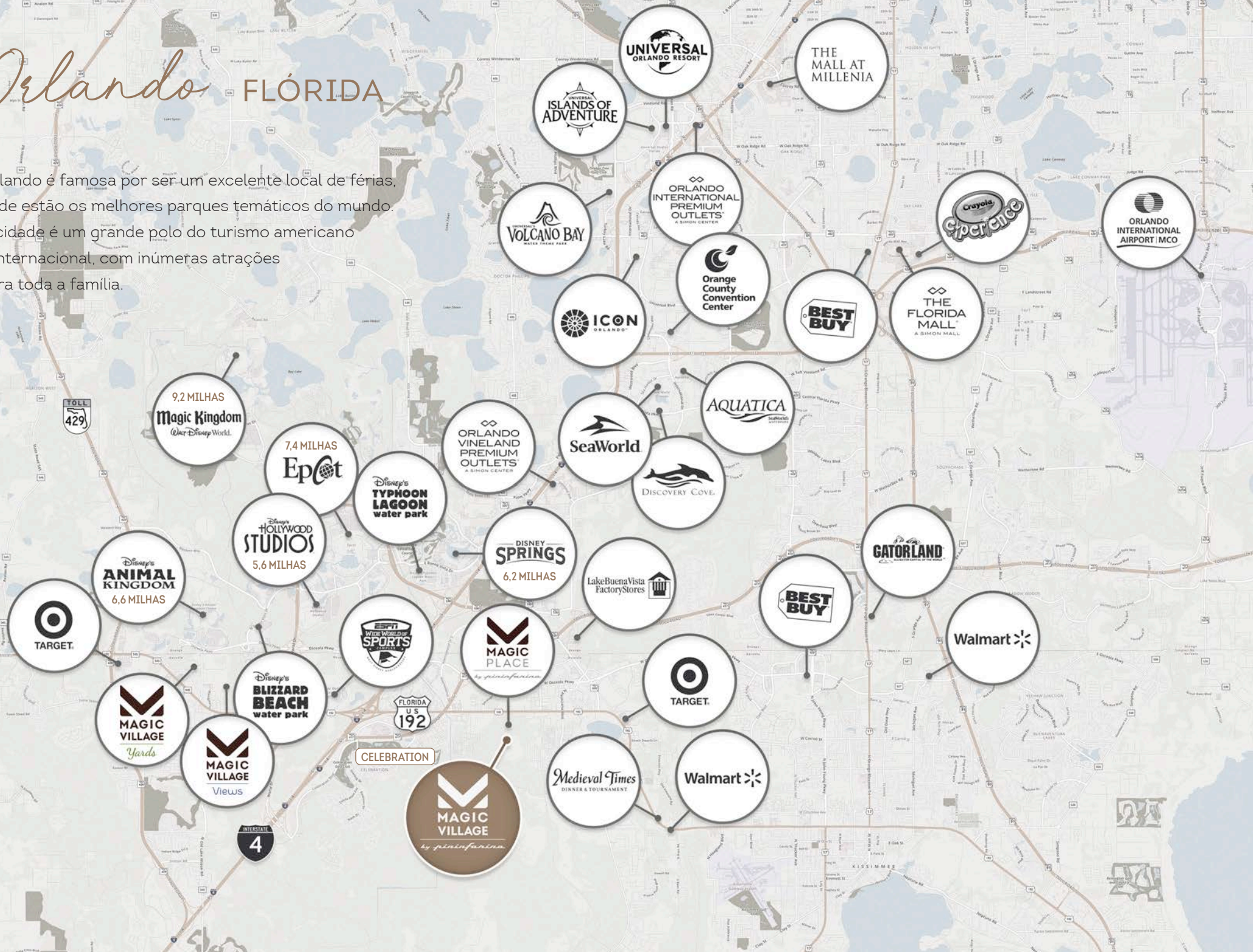
Estrategicamente localizada no destino nº 1 para turismo familiar no mundo, a cidade de Orlando foi considerada pela Revista Forbes a melhor cidade para investir em imóveis, devido aos milhões de visitantes que o local recebe anualmente. Além disso, a Revista ainda cita Orlando como a cidade nº 1 para eventos corporativos e convenções nos EUA.

O Magic Village by Pininfarina está localizado em uma das áreas mais privilegiadas da cidade, ao lado do complexo Disney. A área apresenta contínuo crescimento e desenvolvimento, e é alvo de investidores internacionais.

O turismo na região dos parques atrai milhões de famílias, que procuram estadias na média de 7 a 14 dias.

Orlando FLÓRIDA

Orlando é famosa por ser um excelente local de férias, onde estão os melhores parques temáticos do mundo. A cidade é um grande polo do turismo americano e internacional, com inúmeras atrações para toda a família.



Plantas CASAS DE 4 OU 3 SUÍTES

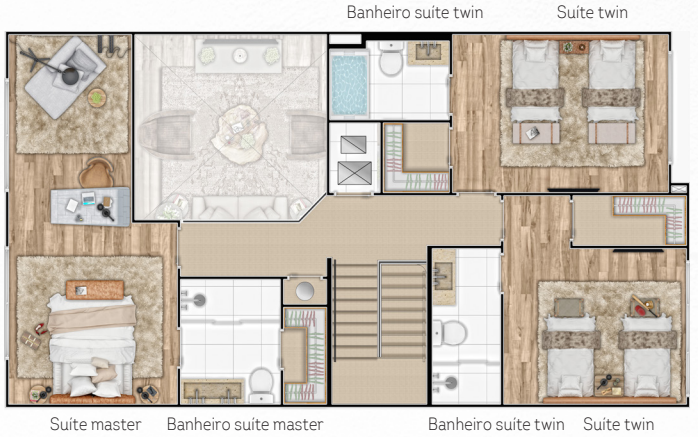
1º ANDAR

4 suítes e 1 lavabo

Metragem total: 3,063 sqft (284.56 m²)

Metragem interior: 2,308 sqft (214.42 m²)

2º ANDAR



Capri

4 SUÍTES

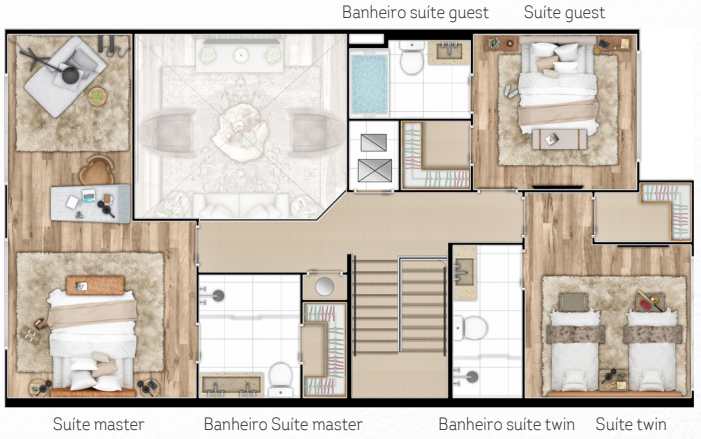
1º ANDAR

3 suítes e 1 lavabo

Metragem total: 2,900 sqft (269.41 m²)

Metragem interior: 2,128 sqft (197.69 m²)

2º ANDAR

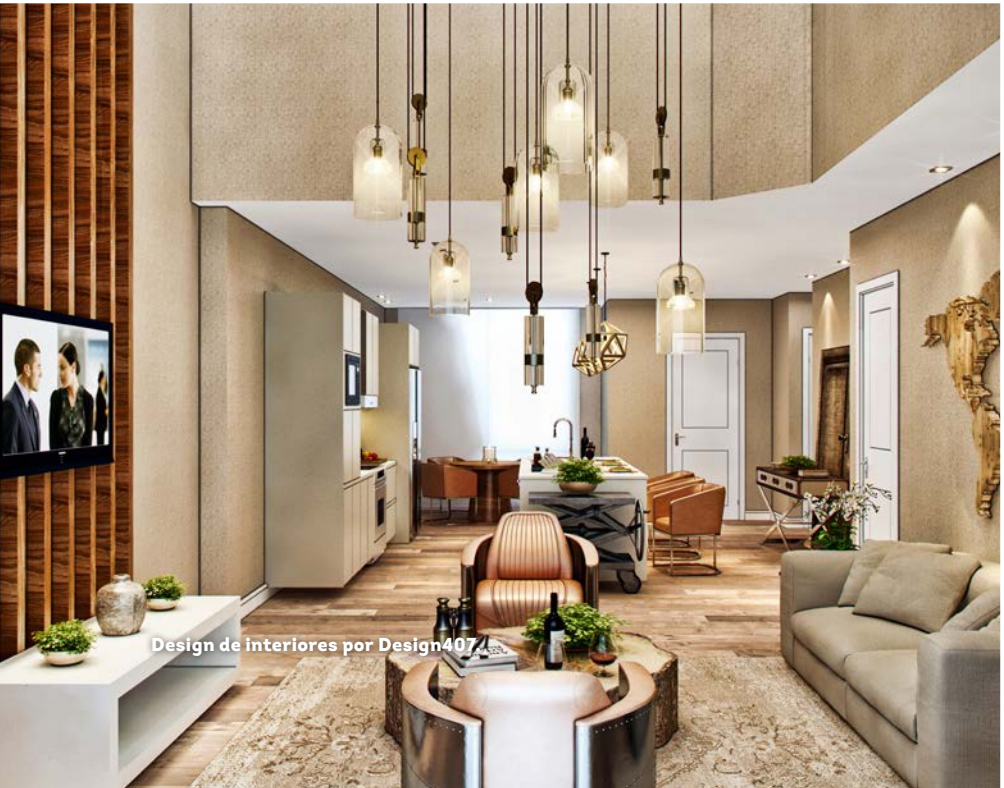


Rome

3 SUÍTES

As medidas podem sofrer pequenas alterações durante a construção.

Mapa de IMPLANTAÇÃO



Design de interiores por Design407

Design de interiores por Design407.

Coffee Shop
Caffè Latte
Cappucino

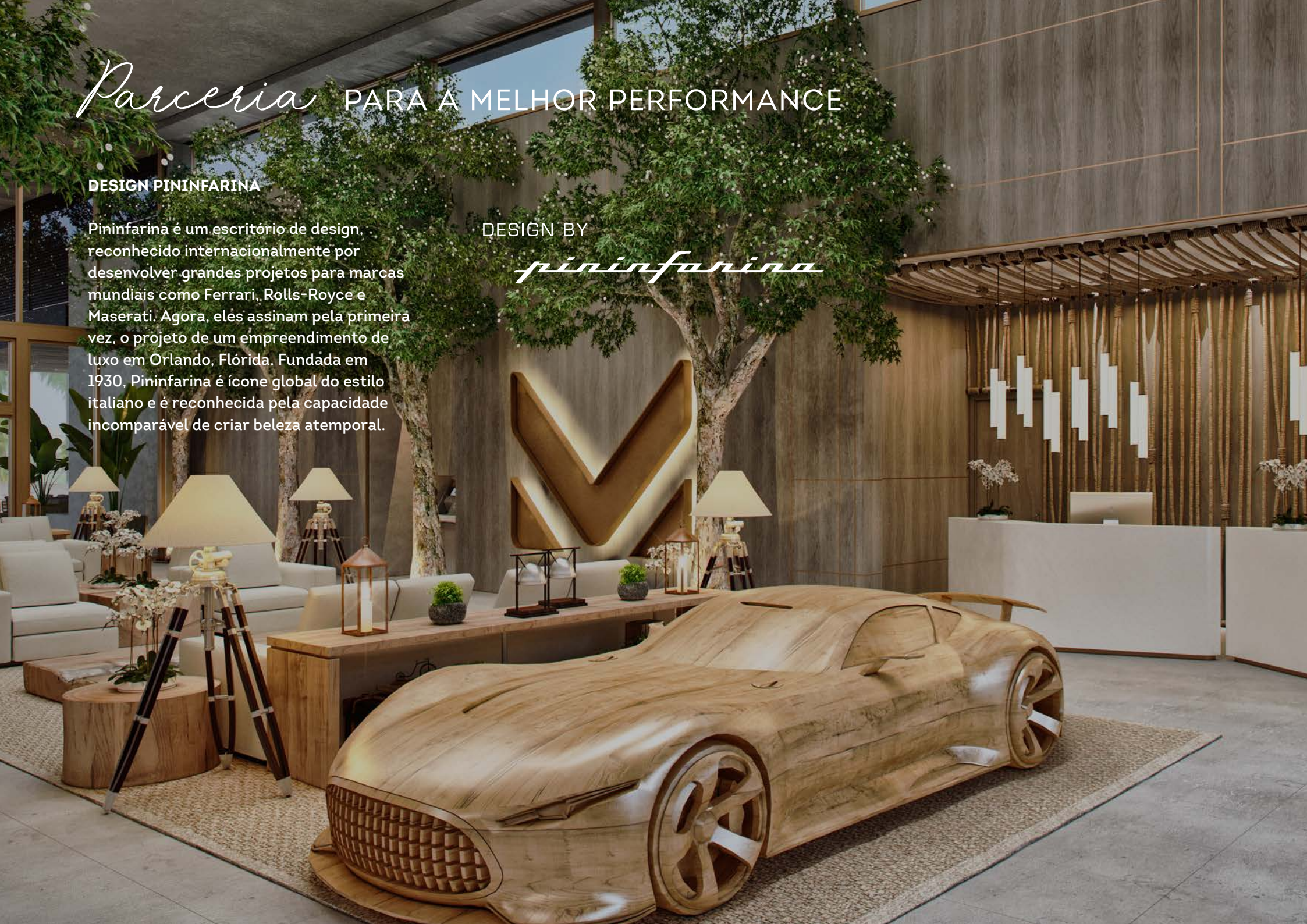
Parceria PARA A MELHOR PERFORMANCE

DESIGN PININFARINA

Pininfarina é um escritório de design, reconhecido internacionalmente por desenvolver grandes projetos para marcas mundiais como Ferrari, Rolls-Royce e Maserati. Agora, eles assinam pela primeira vez, o projeto de um empreendimento de luxo em Orlando, Flórida. Fundada em 1930, Pininfarina é ícone global do estilo italiano e é reconhecida pela capacidade incomparável de criar beleza atemporal.

DESIGN BY

pininfarina



Aumento do Potencial NOS GANHOS DE LOCAÇÃO

RESERVAS WYNDHAM

Aumento do potencial de receita no programa de locação através dos canais de reserva da Wyndham Hotels & Resorts, a maior empresa franqueadora de hotéis do mundo, como parte de sua seleção global de hotéis de luxo - The Registry Collection. Em mais de 80 países em 6 continentes.

Com a parceria Wyndham expandimos a distribuição global de nossas propriedades em Orlando, o que nos diferencia de nossos competidores, facilitando a comercialização entre operadores de turismo e agências de viagem. Com uma equipe global de vendas, sua casa estará nas melhores plataformas de reserva.

POWERED BY
WYNDHAM
HOTELS & RESORTS

Magic COMPANIES

No Magic Companies, nos orgulhamos de nossa experiência no mercado imobiliário internacional e de gestão de propriedades no corredor turístico de Orlando-FL, entregando projetos de luxo inovadores com serviços personalizados. Nosso conceito se destaca por oferecer serviços diferenciados, comodidades hoteleiras, administração de imóveis e rentabilidade do investimento por meio de aluguéis de curto prazo.

Estabelecemos nossos padrões de qualidade ao mais alto nível, refletidos não apenas em nossos projetos exclusivos, mas também em nossa atenção aos detalhes, transparência e na seleção de profissionais respeitados e talentosos com alta experiência em gestão e aluguel de condomínios de férias.

A nossa dedicação na satisfação do cliente e na procura de formas de melhorar a sua experiência, levou-nos a oferecer uma estrutura de apoio completa que inclui a apresentação da nossa equipe de relacionamento com o proprietário, que se compromete a guiá-lo desde a compra até à entrega da casa.

Oferecemos suporte em todas as etapas do projeto:

- Estrutura e suporte completos
- Auxílio em processos legais
- Preparação para locação de curto prazo
- Gestão eficiente da propriedade

We build, we manage, you profit.

Visite: magicdcompanies.com

100%
QUALIDADE PREMIUM
GARANTIDO

MAGIC
COMPANIES

Projetos DO MAGIC COMPANIES

MAGIC VILLAGE YARDS

Primeiro projeto do Magic Companies. Empreendimento de sucesso com 180 moradias vendidas no primeiro ano. O condomínio combina simplicidade, sofisticação e design contemporâneo.

MAGIC VILLAGE VIEWS

Seguindo o grande sucesso do primeiro projeto, melhoramos ainda mais nosso modelo de negócio para levar a nossa magia à fruição. O Magic Village Views possui 195 casas, vendidas em 18 meses.

MAGIC PLACE AT CELEBRATION

Inspirado pelas paisagens italianas, o Magic Place será uma revolução no horizonte da Flórida. Este grande projeto combina espaços comerciais, residenciais, culturais e gourmet.

MAGIC
COMPANIES

magicvillagebypininfarina.com

© Magic Village by Pininfarina - Todos os direitos reservados. Imagens e projetos propostos de natureza conceitual e sujeitos a alterações (no todo ou em parte) a qualquer momento sem aviso prévio.
As informações e imagens exibidas neste material de marketing destinam-se exclusivamente a fornecer informações gerais sobre os projetos propostos do Magic Village 3 LLC.